



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

**АКТ № Д00032-11/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.11.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

| Наименование работ/услуг   | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб       |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе:  | ежемесячно               |          |              |                       |                     |                 | <b>20 583,47</b> |
| Влажная протирка дверей  |                          | м2       | 18,00        | 5,08                  | 91,44               | 1               | 91,44            |
| Влажная протирка отопительных приборов   |                          | м2       | 2,10         | 6,34                  | 13,31               | 1               | 13,31            |
| Влажная протирка перил   |                          | м2       | 1,95         | 4,03                  | 7,86                | 5               | 39,29            |
| Влажная протирка подоконников  |                          | м2       | 0,80         | 5,04                  | 4,03                | 5               | 20,16            |
| Влажная протирка почтовых ящиков   |                          | м2       | 2,30         | 2,35                  | 5,41                | 5               | 27,03            |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)                                       |                          | м2       | 640,10       | 1,66                  | 1 062,57            | 12              | 7 650,48         |
| Мытье лестничных площадок и маршей(60%)  |                          | м2       | 640,10       | 4,03                  | 2 579,60            | 1               | 1 547,76         |
| Наклейка кармашков на информационный стенд   |                          | шт       | 11,00        | 200,00                | 2 200,00            | 1               | 2 200,00         |
| Очистка доски объявлений   |                          | шт       | 3,00         | 27,21                 | 81,63               | 21              | 1 714,23         |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)           |                          | м2       | 20,20        | 11,71                 | 236,54              | 2               | 473,08           |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо) |                          | м2       | 7,50         | 11,71                 | 87,83               | 3               | 263,48           |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(10%)            |                          | м2       | 704,00       | 0,55                  | 387,20              | 8               | 309,76           |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%)                    |                          | м2       | 138,50       | 0,55                  | 76,18               | 8               | 304,70           |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)                |                          | м2       | 20,20        | 0,55                  | 11,11               | 8               | 88,88            |

| Наименование работ/услуг  | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)          |                          | м2       | 138,50       | 0,41                  | 56,79               | 2               | 113,57     |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) |                          | м2       | 20,20        | 0,53                  | 10,71               | 2               | 21,41      |
| Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)                                     |                          | м2       | 20,20        | 1,59                  | 32,12               | 8               | 256,94     |
| Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)                                     |                          | м2       | 7,50         | 1,59                  | 11,93               | 8               | 95,40      |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)     |                          | м2       | 704,00       | 2,62                  | 1 844,48            | 5               | 1 844,48   |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%)             |                          | м2       | 138,50       | 2,16                  | 299,16              | 5               | 747,90     |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)         |                          | м2       | 20,20        | 2,34                  | 47,27               | 5               | 236,34     |
| Уборка газонов в зимний период(30%)   |                          | м2       | 1 265,00     | 0,30                  | 379,50              | 5               | 569,25     |
| Уборка контейнерной площадки  |                          | м2       | 10,00        | 8,88                  | 88,80               | 21              | 1 864,80   |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)   |                          | м2       | 7,50         | 0,57                  | 4,28                | 21              | 89,78      |

| Наименование работ/услуг                        | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Холодное водоснабжение ОДН (повышающий)         | ежемесячно               | м3       | 5,358        | 58,57                 | 156,91     |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание             | круглосуточно            | м2       | 2 843,600    | 3,85                  | 10 947,86  |
| Дезинфекция, дератизация, в т.ч.                | ежемесячно               | м2       |              |                       | 537,60     |
| Дезинсекция                                     |                          |          | 192,000      | 1,70                  | 326,40     |
| Дератизация                                     |                          |          | 192,000      | 1,10                  | 211,20     |
| Аренда контейнеров                              | ежемесячно               | м2       | 2 843,600    | 0,30                  | 853,08     |
| Холодное водоснабжение ОДН, в т.ч.              | ежемесячно               | м3       |              |                       | 1 418,95   |
| ОДН за х/воду (корректировка за февраль 2023г.) |                          |          | 5,358        | 58,57                 | 313,82     |
| ОДН за х/воду (корректировка за октябрь 2022)   |                          |          | -0,080       | 31,01                 | -2,48      |
| ОДН за х/воду (корректировка за ноябрь 2022)    |                          |          | 5,358        | 31,01                 | 166,15     |
| ОДН за х/воду (корректировка за январь 2023г.)  |                          |          | 5,358        | 58,57                 | 313,82     |
| ОДН за х/воду                                   |                          |          | 5,358        | 58,57                 | 313,82     |
| ОДН за х/воду (корректировка за декабрь 2022)   |                          |          | 5,358        | 58,57                 | 313,82     |
| Водоотведение ОДН                               | ежемесячно               | м3       | 5,358        | 23,77                 | 127,36     |
| Горячее водоснабжение ОДН                       | ежемесячно               | м3       | 17,219       | 138,89                | 2 391,51   |
| Услуги РКЦ                                      | ежемесячно               | руб.     | 1,000        | 891,54                | 891,54     |
| Услуги управления                               | ежемесячно               | м2       | 2 843,600    | 2,25                  | 6 398,10   |

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**44 306,38**

- Всего за период с **01.11.2023г.** по **30.11.2023г.** выполнено работ на общую сумму **44 306,38** (Сорок четыре тысячи триста шесть рублей 38 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Кравченко А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

